TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA			
LOTE	**TIPO**	**LANCE INICIAL**	**AVALIAÇÃO**
001	IMÓVEL	R$142.283,00	R$0,00

COMITENTE: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BANRISUL **CIDADE:** PELOTAS/RS **ENDEREÇO:** RUA FRANCISCO MANOEL DA SILVA, 639 , **MATRÍCULA:** Nº 992 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DE PELOTAS **DESCRIÇÃO:** IMÓVEL NA RUA FRANCISCO MANOEL DA SILVA Nº 639, BAIRRO DR. AUGUSTO SIMÕES LOPES, PELOTAS, CONTENDO A CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 60 M², O RESPECTIVO TERRENO MEDE 5 METROS DE FRENTE POR 30 METROS DE FRENTE AO FUNDO, OBJETO DA MATRÍCULA Nº 992 DO OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2º ZONA DE PELOTAS, O IMÓVEL ENCONTRA-SE OCUPADO., , OBSERVAÇÃO: O TERRENO MEDE 5 METROS DE FRENTE POR 30 METROS DE EXTENSÃO E POSSUI EDIFICADO UMA CASA DE ALVENARIA DE 60M², CONFORME A MATRÍCULA DO IMÓVEL., , OBSERVAÇÃO 2: CONFORME CONSULTA A PREFEITURA EM JANEIRO DE 2022, O IMÓVEL O DÉBITO DE R$ 55,30 (CINQUENTA E CINCO REAIS E TRINTA CENTAVOS) REFERENTE AO IPTU 2022, O IMÓVEL POSSUI A INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº 2265613, EVENTUAIS DÉBITOS DE IPTU SOBRE O IMÓVEL SÃO POR CONTA DO ARREMATANTE.

ANOTAÇÕES