TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA			
LOTE	**TIPO**	**LANCE INICIAL**	**AVALIAÇÃO**
001	IMÓVEL	R$208.000,00	R$208.000,00

COMITENTE: JUÍZO DA 1ª VARA CÍVEL DE PELOTAS **CIDADE:** PELOTAS/RS **ENDEREÇO:** RUA OLEGÁRIO MARIANO, 231- CONDOMÍNIO MORADAS PELOTAS - CASA 54 , **MATRÍCULA:** 83.188 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE PELOTAS **DESCRIÇÃO:** O IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 83.188 DO CRI DA 1ª ZONA DE PELOTAS, CASA 54 DO CONDOMÍNIO MORADAS PELOTAS SITUADO À RUA OLEGÁRIO MARIANO Nº 231, ZONA URBANA DE PELOTAS, DE FRENTE PARA A VIA DE ACESSO 1, A ESTA UNIDADE CABE NO TERRENO A SEGUINTE ÁREA DE USO EXCLUSIVO 95,00M², MEDINDO 5,00M DE FRENTE AO SUDESTE NO ALINHAMENTO DA VIA DE ACESSO 1; 5,00M NOS FUNDOS, MEDINDO 19,00M NAS LATERAIS AO NORDESTE E AO SUDOESTE. DITA UNIDADE POSSUI ÁREA REAL TOTAL PRIVATIVA DE 51,05M², ÁREA REAL TOTAL DE USO COMUM 0,69M², ÁREA REAL TOTAL DE 51,74M² E A FRAÇÃO IDEAL DE 0,001873 NO TERRENO NAS COISAS DE FIM PROVEITOSO DO CONDOMÍNIO, DEMAIS DADOS CONSTAM NA MATRÍCULA IMOBILIÁRIA., , OBSERVAÇÃO: O IMÓVEL POSSUI O DÉBITO DE CONDOMÍNIO (R$ 1.876,96 EM MAIO DE 2022) QUE DEVERÁ SER PAGO PELO ARREMATANTE. , **PROCESSO:** 5004226-37.2020.8.21.0022 , **VARA:** JUSTIÇA ESTADUAL - 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE PELOTAS , **EXECUTADO:** ALEXANDRA SEYFFERT QUINTANA

ANOTAÇÕES